



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(Севзапнедра)

ПРИКАЗ

г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

07.09.2016

№ 604

Об изъятии земельного участка с кадастровым номером 39:22:010001:16 для государственных нужд Российской Федерации

В соответствии с приказом Федерального агентства по недропользованию от 07.04.2016 № 255 «О распределении полномочий между Федеральным агентством по недропользованию, его территориальными органами и подведомственными организациями при принятии решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения), на основании решения Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с пользованием участками недр местного значения) отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу (протокол № СЗН-01/2016 от 18.08.2016),

приказываю:

1. Изъять земельный участок с кадастровым номером **39:22:010001:16** для государственных нужд Российской Федерации по ходатайству АО «Калининградский янтарный комбинат».
2. Директору ФБУ «ТФГИ по СЗФО» (Русакевич Н.Е.) обеспечить размещение на информационном щите поселка городского типа «Янтарный» Калининградской области и на официальном сайте МО «Янтарный городской округ» Калининградской области сообщения о планируемом изъятии для государственных нужд Российской Федерации земельного участка с кадастровым номером 39:22:010001:16.

3. Заместителю начальника Севзапнедра (Боталова Е.А.) обеспечить:

- размещение на сайте Роснедра информации о планируемом изъятии для государственных нужд Российской Федерации земельного участка с кадастровым номером 39:22:010001:16;

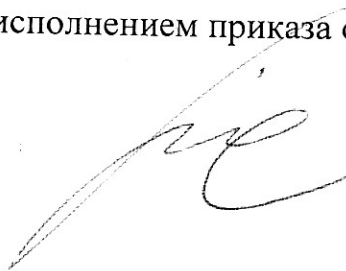
- направление копии настоящего приказа МО «Янтарный городской округ»;

- направление копии настоящего приказа в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Калининградской области

- направление копии настоящего приказа АО «Калининградский янтарный комбинат».

4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

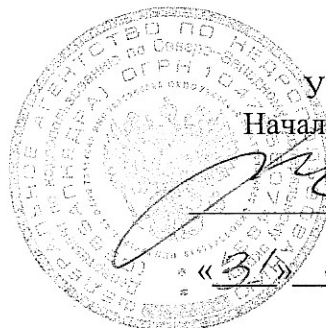
Начальник



Е.И. Малютин

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(Севзапнедра)



УТВЕРЖДАЮ
Начальник Севзапнедра

Е.И.Малютин

«31» августа 2016 г.

ПРОТОКОЛ

Санкт-Петербург

18 августа 2016 года, 10⁰⁰ ч.

№ СЗН-01/2016

заседания Комиссии по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председательствующий:

Е.А.Боталова

-заместитель начальника Севзапнедра

Заместитель Председателя:

Гусейнова Л.Т.

- начальник отдела лицензирования Севзапнедра.

Секретарь Комиссии:

Керова А.А.

- заместитель начальника Севзапнедра

Постоянно действующие члены Комиссии:

Файнберг А.А.

- начальник отдела геологии Севзапнедра

Лукинов В.М.

- заместитель директора-главный геолог ФБУ «ТФГИ по СЗФО»

Представители отделов геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу по субъектам Российской Федерации (в случае рассмотрения заявок и материалов на указанной территории):

Ивановский К.С.

- начальник отдела геологии и лицензирования Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу по Калининградской области (Калининграднедра) (с использованием телефонной связи).

Приказом Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу (Севзапнедра) № 254 от 19.04.2016 (далее - Приказ) утвержден состав Комиссии по

Е.И.Малютин

рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения), отнесенных к компетенции Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу (далее – Комиссия), на которую возложена выдача **рекомендательных решений**: по рассмотрению ходатайств об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением недропользования (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения).

На заседании Комиссии присутствует не менее половины списочного состава комиссии. В соответствии с Приказом заседание Комиссии правомочно принимать рекомендательные решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение Ходатайства Акционерного общества «Калининградский янтарный комбинат» об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением пользования недрами - добычи янтаря на месторождении Пальменикенское в соответствии с лицензией на пользование недрами КЛГ 15952 ТЭ.

СЛУШАЛИ: Боталову Е.А.:

В Севзапнедра поступило ходатайство АО «Калининградский янтарный комбинат» об изъятии земельного участка для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением пользования недрами - добыча янтаря на месторождении Пальменикенское. Кадастровый номер объекта (земельного участка) 39:22:010001:16.

Дата поступления заявки в Севзапнедра – 14.05.2016 г. (вх. № 1980).

Дата поступления дополнительных материалов в Севзапнедра:

Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним №39/011/044/2016-3392 вх. № 2828 от 04.07.2016;

Сведения о запрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 39:12:010001:16 от администрации МО «Янтарный городской округ».

Копия Постановления Главы администрации поселка Янтарный № 408 от 15.11.2004 г. о предоставлении в аренду земельного участка ООО «Типлекс».

Договор аренды земельного участка №408/2004 от 15.11.2004 г. (Приложения 1. Кадастровый план земельного участка на 2-х листах).

Дополнительное соглашение к договору аренды №408/2004 от 15.11.2004 г. (от 26 мая 2008 г.).

Дополнительное соглашение к договору аренды №408/2004 от 15.11.2004 г. (от 01 ноября 2013 г.).

Схема взаимного расположения лицензионного участка КЛГ15952ТЭ Пальменикенского месторождения янтаря и земельного участка 39:22:010001:16 площадью 21540 кв.м. вх.№3453 от 16.08.2016 г.

Согласно полученным дополнительным материалам:

- Правообладателем земельного участка с кадастровым номером 39:22:010001:16 является *Муниципальное образование «Янтарный городской округ» Калининградской области*;

- существует ограничение (обременение) права – **Аренда**, лицо в пользу которого установлено ограничение (обременение) - **ООО «Типлекс»**, срок аренды - 49 лет (с 15.11.2004 по 15.11.2053);

- согласно письму Администрации муниципального образования «Янтарный городской округ» исх. №1658/об от 20.07.2016 г. – «зданий и сооружений на земельном участке 39:22:010001:16 не имеется».

Обоснование пользователем недр необходимости изъятия земельного участка:

Цель изъятия земельного участка с кадастровым номером 39:22:010001:16 - проведение работ, связанных с использованием недрами - добыча янтаря на Пляжевом участке Пальмникенского месторождения в рамках лицензии КЛГ 15952 ТЭ. Подсчет запасов и технико-экономическое обоснование постоянных разведочных кондиций Пальмникенского месторождения янтаря в Калининградской области утверждено государственной комиссией по утверждению заключений государственной экспертизы твердых полезных ископаемых Федерального агентства по недропользованию 16.06.2016 г. №4605

Позиция Севзапнедра относительно изъятия земельного участка:

ВЫСТУПИЛИ: Общее обсуждение.

РЕШИЛИ:

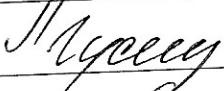
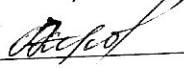
В соответствии со статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, п.5.3.19 Положения о Федеральном агентстве по недропользованию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2004 г. № 293, приказом Федерального агентства по недропользованию от 07.04.2016 № 255 в целях реализации полномочий по принятию решений об изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации в связи с осуществлением пользования недрами (за исключением земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием участками недр местного значения) **рекомендовать изъять земельный участок с кадастровым номером 39:22:010001:16 для государственных нужд с целью добычи янтаря АО «Калининградский янтарный комбинат» на месторождении Пальмникенское.**

Голосование: за – 4 (Гусейнова Л.Т., Керова А.А., Лукинов В.М., Боталова Е.А.), против – 0, воздержался – 1 (Файнберг А.А.).

Председательствующий

Заместитель председателя

Секретарь

 Е.А.Боталова
 Л.Т. Гусейнова
 А.А.Керова

